Practica de economia

Nombre de la empresa: “ Lavandería Los limpios ”

Visión de la empresa

Nuestra visión como empresa es convertirnos en la lavandería de referencia en nuestra área de servicio, reconocida por nuestra calidad excepcional y compromiso con la satisfacción del cliente.

Misión de la empresa

Nuestra misión es proporcionar a nuestros clientes servicios de lavandería de alta calidad que superen sus expectativas. Nos esforzamos por ofrecer un ambiente limpio, seguro y eficiente para el lavado y cuidado de la ropa, manteniendo un enfoque en la sostenibilidad y el respeto al medio ambiente en todas nuestras operaciones.

1. Inversiones del Proyecto

Tabla No. 1: Resumen de la inversión inicial del proyecto

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Inversión inicial complementaria / Inversión Fija | Valor Total |
| 2 | Lavadoras | 60,000 |
| 2 | Secadoras | 55,000 |
| 2 | Planchadoras industriales | 50,000 |
| 1 | Doblador de ropa | 25,000 |
| 1 | Planchador a vapor | 20,000 |
| 2 | Tendedores de ropa | 15,000 |
|  | Detergentes y productos quimicos | 15,000 |
|  | Etiquetas para la ropa | 5,000 |
|  | Embalaje y bolsas para ropa limpia | 6,000 |
| 1 | Computadora | 20,000 |
| 1 | Impresora de factura | 13,000 |
|  | Materiales de oficina | 2,500 |
|  | TOTAL | 286,500 |

1. Clasificación de las Inversiones: INVERSIONES FIJAS E INVERSIONES EN CAPITAL DE TRABAJO.

Tabla No. 2: Clasificación de las inversiones

|  |  |
| --- | --- |
| Rubros | Inversión |
| INVERSIONES FIJAS | 258,000 |
| Lavadoras | 60,000 |
| Secadoras | 55,000 |
| Planchadoras industriales | 50,000 |
| Doblador de ropa | 25,000 |
| Planchador a vapor | 20,000 |
| Tendedores de ropa | 15,000 |
| Computadora | 20,000 |
| Impresora de factura | 13,000 |
| CAPITAL DE TRABAJO |  |
| Detergentes y productos quimicos | 15,000 |
| Etiquetas para la ropa | 5,000 |
| Embalaje y bolsas para ropa limpia | 6,000 |
| Materiales de oficina | 2,500 |

1. Depreciaciones

Tabla No. 3: Depreciaciones

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Descripción | Valor | Depreciacion Acomulada | Depreciación Anual | % Depreciación | Años - Proyecto |
| Lavadoras | 60,000 | 15,000 | 3,000 | 5% | 5 |
| Secadoras | 55,000 | 13,750 | 2,750 | 5% | 5 |
| Planchadoras industriales | 50,000 | 12,500 | 2,500 | 5% | 5 |
| Doblador de ropa | 25,000 | 6,250 | 1,250 | 5% | 5 |
| Planchador a vapor | 20,000 | 5,000 | 1,000 | 5% | 5 |
| Tendedores de ropa | 15,000 | 3,750 | 750 | 5% | 5 |
| Computadora | 20,000 | 5,000 | 1,000 | 5% | 5 |
| Impresora de factura | 13,000 | 3,250 | 650 | 5% | 5 |

1. Estructura de costos y gastos para la vida útil del proyecto.

Tabla No. 4: Estructura de costos y gastos para la vida útil del proyecto.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Año 1 | Año 2 | Año 3 | Año 4 | Año 5 |
| COSTOS | 200,000 | 210,000 | 220,500 | 231.525 | 243,101 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

1. Estructura de Ingresos

Tabla No.5: Estructura de Ingresos

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Año 1 | Año 2 | Año 3 | Año 4 | Año 5 |
| INGRESOS POR |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| TOTAL INGRESOS |  |  |  |  |  |

1. Estado de Resultados

Tabla No.6: Estado de Resultados

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Flujos | Año 1 | Año 2 | Año 3 | Año 4 | Año 5 |
| VENTAS NETAS |  |  |  |  |  |
| COSTO DE PRODUCCIÓN |  |  |  |  |  |
| UTILIDAD BRUTA |  |  |  |  |  |
| COSTO DE ADMINISTRACIÓN |  |  |  |  |  |
| COSTO DE VENTA |  |  |  |  |  |
| UTILIDAD OPERATIVA |  |  |  |  |  |
| IMPUESTOS 27% |  |  |  |  |  |
| UTILIDAD NETA |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

1. Flujo de Caja

Tabla No. 7: Flujo de Caja

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Periodos | Beneficios ($) | Costos ($) | | | | Flujo Neto de Fondos |
| Ingresos | Inversión | Operación | Producción | Ventas |
| Periodos | Beneficios ($) | Costos ($) | | | | Flujo neto de Fondos |
|  | Ingresos | Inversión | Operación | Producción | Ventas |
| Año 1 |  |  |  |  |  |  |
| Año 2 |  |  |  |  |  |  |
| Año 3 |  |  |  |  |  |  |
| Año 4 |  |  |  |  |  |  |
| Año 5 |  |  |  |  |  |  |
| Totales |  |  |  |  |  |  |

1. Punto de Equilibrio

Tabla No.8: Punto de Equilibrio para cada año

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Flujos | Año 1 | Año 2 | Año 3 | Año 4 | Año 5 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Punto de Equilibrio |  |  |  |  |  |

PE= CF/pv-c. unitario

Estudio Financiero

Cuadro: Evaluación Financiera

|  |  |
| --- | --- |
| VAN ($) |  |
| TIR |  |
| RB/C ($) |  |